

eller (i de sædsvendte land-
skabs)del og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Gade og hus nr.:

350
15 JUN 1974

Dråby by og sogn.

Kabers
Kreditors } bopæl:

H. H. H.
T-73

Anmelder:

ADVOKATFIRMAET
BRATH
EBELTOFT

DECLARATION.

Til supplerings af bestemmelserne i naturfredningsloven, byg-
ningsreglementet og den for området gældende bygningsovedtægt dekla-
rerer undertegnede ejer af ~~ejendomme~~ parcellerne 25 til
34 begge nr. incl. af matr. nr. 9 op Dråby by og sogn, jfr. land-
inspektør O. Hyllenteds j. nr. 74262
herved, bindende for mig selv og efterfølgende ejere af denne ejen-
dom og parceller der udstykkes herfra, følgende regler for ejendoms-
mens fremtidige udnyttelse:

- 1) Terrændring, bortset fra fornøden planering af bygge-
plads, må ikke finde sted.
- 2) Intet byggearbejde må påbegyndes, forinden afstæningen er
godkendt af bygningsmyndigheden. Ved veje, for hvilke sær-
lige byggeplaner ikke er fastsat, skal bebyggelser være
fjernet mindst 10 m fra vejens midte.
- 3) I forbindelse med opførelse af sommerhus skal der på hver
enkelt grund etableres parkeringsplads, herunder eventuel
garage, for 2 biler.
- 4) Bruttoetarearealet af hver enkelt sommerbolig må ikke være
mindre end 30 m^2 , og det bebyggede areal af evt. udhus/ga-
rage må ikke overstige 2/3 af det bebyggede areal for bo-
ligen.
- 5) Bebyggelsernes ydre bygningsdele, herunder tag, skal frem-
træde i farver, der er dannet af hvidt, sort eller jord-
farverne okker, terra de sienna, umbra, engelakrødt, doden-
kop eller disse sidste farver blandet med hvidt eller
sort.

